

Kasutusloa taotluse koostamine Ehitisregistris.

Juhendis on pildid ruumi kokkuhoiuks kuvatud osaliselt.

- Ava Ehitisregistri koduleht www.ehr.ee.



Registri pidamise eesmärgiks on ehitatavate ja kasutatavate ehitiste kohta teabe koondamine, hoidmine ja avalikustamine.

Hea Ehitisregistri kasutaja!

Palun pöördu ehitiste ja loataotluse sisu osas kohaliku omavalitsuse ehitusspetsialisti poole.

Meie omalt poolt aitame Sind programmi kasutamisel tekkivate tehniliste probleemide korral.

Enne Ehitisregistri kasutamist tutvü kindlasti kasutajajuhendiga (juhendi leiad "Abi" alt) või vaata meie koolitusvideot (video leiad "Teated" alt).

Kõike head soovides,

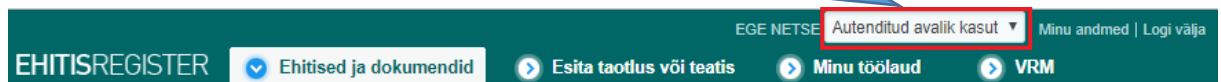
Sinu Ehitisregistri klienditugi!

Sisene Ehitisregistrisse

Vali roll

NB! Eraisikutel kuvatakse automaatselt autenditud avalik kasutaja. Kui esindad firmat, vali ripploendist sobiv.

1.



Registri pidamise eesmärgiks on ehitatavate ja kasutatavate ehitiste kohta teabe koondamine, hoidmine ja avalikustamine.

Hea Ehitisregistri kasutaja!

Palun pöördu ehitiste ja loataotluse sisu osas kohaliku omavalitsuse ehitusspetsialisti poole.

Meie omalt poolt aitame Sind programmi kasutamisel tekkivate tehniliste probleemide korral.

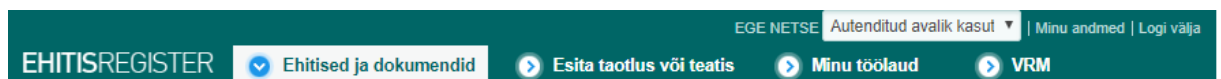
Enne Ehitisregistri kasutamist tutvü kindlasti kasutajajuhendiga (juhendi leiad "Abi" alt) või vaata meie koolitusvideot (video leiad "Teated" alt).

Kõike head soovides,

Sinu Ehitisregistri klienditugi!

NB! Kui firma ei ole veel ehitisregistri kasutaja, täida taotlus, mille leiad www.ehr.ee „Teated“ alt.

2.



Otsi ehitisi ja dokumente

Sisesta ehitise aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood

1

2

1. Sisesta aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood
2. Vajuta **Otsi**

Esita taotlus või teatis

- Soovin kavandada ehitamist
Esita ehitamise kavandamise e. projekteerimistingimuste taotlus.
- Soovin taotleda ehitusluba
Esita ehitamise taotlus.
- Soovin esitada ehitusteatis
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevusest.
- Ehitamise alustamise teatis
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevuse alustamisest.
- Ehitise lammutamise teatis
Teavita kohalikku omavalitsust ehitise lammutamisest.

Ehitisregistris saad esitada ka muid taotlusi ning teatisi.

3.

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER ▶ Ehitised ja dokumendid ▶ Esita taotlus või teatis ▶ Minu töölaud ▶ VRM

Minu töölaud > Ehitised ja dokumendid > Ehitise vaade > Dokumendid

Ehitis

- Kasutamise otstarve ja pinnad
- Asukoht
- Konstruksioonid ja materjalid
- Tehnilised andmed
- Ehitise osad
- Vallasomandi piirangud
- 1 Dokumendid**
- Vitid

Hoone 120820869 / Dokumendid

Ehitise ja ehitamisega seotud dokumendid

Dokumendid

Vajuta **Jätka** ja vali loendist **Kasutusloa taotlus**

Nr	Kuupäev	Nimetus	
1712271/23233	05.07.2017	Ehitusluba	2 Jätka Info Näita
1711271/11235	26.06.2017	Ehitusloa taotlus	Info
1711569/01227	05.05.2017	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	Info Näita

Eksporti CSV-sse

Tagasi Tagasi otsingusse

4. Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

- Kasutusloa taotlust võid alustada ka avalehelt taotluste või teatiste jaotusest, näiteks juhul kui ehitusluba on esitatud enne 01.04.2016:

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER ▶ Ehitised ja dokumendid ▶ **Esita taotlus või teatis** ▶ Minu töölaud ▶ VRM

Registri pidamise eesmärgiks on ehitata ja avalikustamine.

Vali esilehelt **Esita taotlus või teatis**

Hea Ehitisregistri kasutaja!
 Palun pöördu ehitiste ja loataotluse sisu osas kohaliku omavalitsuse ehitusspetsialisti poole.
 Meie omalt poolt aitame Sind programmi kasutamisel tekkivate tehniliste probleemide korral.
 Enne Ehitisregistri kasutamist tutvu kindlasti kasutajajuhenditega (juhendid leiad "Teated" alt) või vaata meie koolitusvideot (video leiad "Teated" alt).

Kõike head soovides,
 Sinu Ehitisregistri klienditugi!

Otsi ehitisi ja dokumente

Sisesta ehitise aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood

Sisesta aadress, katastritunnus vms... Otsi

Detailotsing

Esita taotlus või teatis

- ▶ Soovin kavandada ehitamist
 Esita ehitamise kavandamise e. projekteerimistingimuste taotlus.
- ▶ Soovin taotleda ehitusluba
 Esita ehitamise taotlus.
- ▶ Soovin esitada ehitusteatis
 Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevusest.
- ▶ Ehitamise alustamise teatis
 Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevuse alustamisest.
- ▶ Ehitise lammutamise teatis
 Teavita kohalikku omavalitsust ehitise lammutamisest.

Ehitisregistris saad esitada ka muid taotlusi ning teatisi.

▶ Kõik taotlused ja teatised

5. Versioon Abi Teated 1 Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

EHITISREGISTER EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

Minu töölaud > Esita taotlus

Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Taotluse või teatise esitamine

- Soovin kavandada ehitamist
Esita ehitamise kavandamise e. projekteerimistingimuste taotlus.
- Soovin taotleda ehitusluba
Esita ehitamise taotlus.
- Soovin esitada ehitusteatise
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevusest.
- Ehitamise alustamise teatis
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevuse alustamisest.
- Ehitise lammutamise teatis
Teavita kohalikku omavalitsust ehitise lammutamisest.
- Soovin esitada ehitise kasutamise teatise
Teavita kohalikku omavalitsust ehitise kasutamisest.
- Soovin taotleda kasutusluba**
Kui oled ehitise püstitanud, siis taotle ehitisele kasutusluba.

Vali taotlus

Version Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

6.

Lehekülj 1 Seotud isikud

EHITISREGISTER EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Seotud isikud

Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Seotud isikud

Kasutusloa taotlus nr 1911371/06863 / Seotud isikud

Seisund Taotlus koostamisel

Dokumendiga seotud isikud

Teade
Registri automaatteavitused saadetakse taotleja e-posti aadressile juhul, kui e-posti aadress on teatisele või taotlusele lisatud.
Taotlustele ja teatistele, kus ehitusprojekt on nõutav, tuleb lisada isik rolliga "Ehitusprojekti koostaja" (nupp Lisa)
Kasutusloa taotlusele või kasutusteatisele ehitise auditi lisamisel tuleb lisada isik rolliga „Auditi koostaja“ (nupp Lisa)

+ Lisa

Roll	E-post	Kontaktaadress	Telefon	MTR Reg nr.	MTR kontrolli kp

Lisa kindlasti:

- Ehitusprojekti koostaja ja tema kontaktandmed;

Täiendavalt võid lisada ehitamist teostava isiku, auditi koostaja, mõõdistusprojekti koostaja, omaniku või omanikujärelevalve tegija andmed.

Kopeeri Kustuta

Ekspordi CSV-sse

Jätka

7.

- Lehekülg 2 **Ehitised**

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHTISREGISTER Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Ehitised

2 **Ehitised** + Lisa ehitis **Vajuta Lisa ehitis**

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Teatise- või loakohustuslik	Ehitusluba
•	•	•	•	•	•	•

Päringule vastavaid andmeid ei leitud

8.

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHTISREGISTER Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Ehitised

2 **Ehitised** + Lisa ehitis

3 Esitatavad dokumendid ✓

4 Esitamine ✓

Otsi ja lisa ehitis dokumendile

1 2 **Otsi**

1. Sisesta aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood
2. Vajuta Otsi

Detailotsing

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid

9.

EHTISREGISTER Otsi ja lisa ehitis dokumendile

Minu töölaud > Taotlus

1 Seotud isikud ✓

2 **Ehitised**

3 Esitatavad dokumendid ✓

4 Esitamine ✓

suur-ameerika 1 **Otsi**

Detailotsing

Tulemused 1-10 (19)

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Esmane kasutus	Korruste arv	Ehitisealune pind (m ²)	
220271939	Rajatis	KRUNDI HEAKORRASTUS, PARKLA LAIENDAMINE	Harju maakond, Tallinna linn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1			3 376	+ Lisa
221249036	Rajatis	nimetamata	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1			1 000	+ Lisa
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1		14	4 950,5	+ Lisa
220680996	Rajatis	BÜROOHOONE ELEKTRIVARUSTUS	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1 // Suur-Ameerika tänav // Väike-Ameerika tn 2			62	+ Lisa
220772179	Rajatis	A-kategooria gaasitorustik	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1 // Väike-			28,3	+ Lisa

Vali Lisa ehitise juures, millele soovid kasutusluba taotleda

10.

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER ▶ Ehitised ja dokumendid ▶ Esita taotlus või teatis ▶ Minu töölaud ▶ VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Ehitised

2 Ehitised + Lisa ehtis

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Ehitisregistri kood	Ehtis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Teatise- või loakohustuslik	Ehitisluba
•	•	•	•	•	•	•

Päringule vastavaid andmeid ei leitud

◀ Tagasi **Jätka**

Versioon ▶ Abi ▶ Teated ▶ Taotluste ja teatiste vormid ▶ Avaandmed

Klienditugi
 Telefonid 625 6471
 625 6444
 E-post ehr@mk
 Tööaeg E-N 8.30
 Majandus- ja Kommu

Ehitise lisamine

* Seotud ehtis 120772119, Hoone, büroohoone, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1

▶ Otsi ja lisa ehtis

* Ehitustegevus Vali üks

◀ Katkesta **Salvesta ja jätk**

11. Vali Ehitustegevus

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER ▶ Ehitised ja dokumendid ▶ Esita taotlus või teatis ▶ Minu töölaud ▶ VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Ehitised

2 Ehitised + Lisa ehtis

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Ehitisregistri kood	Ehtis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Teatise- või loakohustuslik	Ehitisluba
•	•	•	•	•	•	•

Päringule vastavaid andmeid ei leitud

◀ Tagasi **Jätka**

Versioon ▶ Abi ▶ Teated ▶ Taotluste ja teatiste vormid ▶ Avaandmed

Klienditugi
 Telefonid 625 6471
 625 6444
 E-post ehr@mk
 Tööaeg E-N 8.30
 Majandus- ja Kommu

Ehitise lisamine

* Seotud ehtis 120772119, Hoone, büroohoone, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1

▶ Otsi ja lisa ehtis

* Ehitustegevus Püstamine, rajamine

Seotud dokument Vali üks

* Ehitise esimese taseme jaotus Hoone

* Hoone liik Mitteelamu

* Ehitusalane pind ja kõrgus Ehitisealuse pinnaga üle 60 m2

◀ Katkesta **Salvesta ja jätk**

12. Täida * tähistatud väljad ja vali seotud dokument – nt ehitisluba

Vajuta Salvesta ja jätk

- 1 Seotud isikud ✓
- 2 Ehitised**
- 3 Esitatavad dokumendid
- 4 Esitamine

Kasutusloa taotlus nr 1911371/08389 / Ehitised

Ehitise lisamine

Taotlusele või teatile saab lisada kõik ehitusprojekti oleval ehitised – nupp „Lisa ehitis“.

Projekteerimistingimuste taotlusele nupp „Lisa“.

Vajutades ehitiste tabelis lisatud ehitise ehitisregistri koodil avanevad täitmiseks ehitise detailandmed.

Projekteerimistingimuste taotlusele vajutades ehitiste tabelis lisatud hoonel või rajatisel avanevad täitmiseks ehitise/asukoha andmed.

Teatame, et 01.03.2019 jõustunud Ehitusseadustiku muudatust Lisa 1 ja Lisa 2 osas, mis on seotud liinirajatiste teatisekohustuslikuks muutmisega (varem olid liinirajatised loakohustuslikud) ei ole ehitisregistri tarkvaras tehtud. Muudatus on hetkel arendamisel.

Palun valida liinirajatiste liigiks „Muu lisas nimetamata teatisekohustuslik rajatis“.

+ Lisa ehitis

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Teatise- või loakohustuslik	Ehitisluba
116002511	Hoone	Elamu	Harju maakond, Harku vald, Muraste küla, Muraste tee 30	Ehitise püstitamine	Loakohustuslik	Kustuta

Ava ehitis vajutades ehitisregistri koodil

▶ Ekspordi CSV-sse

◀ Tagasi

Jätka

13. Versioon ▶ Abi ▶ Teated 1 ▶ Taotluste ja teatiste vormid ▶ Avaandmed

- 1 Üldandmed**
- 2 Kasutamise otstarve ja pinnad
- 3 Asukoht
- 4 Konstruktsioonid ja materjalid
- 5 Tehnilised andmed
- 6 Ehitise osad
- 7 Dokumendid

Kasutusloa taotlus nr 1911371/08389 / Üldandmed

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Dokumendi tüüp
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1	Ehitise püstitamine	Loakohustuslik

▶ Ekspordi CSV-sse

Ehitis

Ehitise laiendamisel, ümberehitamisel, tehnosüsteemide või teiste ehitise tehniliste andmete muutmisel kuvatakse taotlusele ja teatile nii ehitise olemasolevad andmed kui ka esitatavad andmed.

Ehitise olemasolevad andmed on vaikimisi näidatud esitatavate andmete all.

Juhul, kui olemasolevad andmed muutuvad tuleb eemaldada vaikimisi näidatud esitatavad andmed ning lisada uued andmed.

Juhul, kui olemasolevad andmed ei muutu jätta esitatavateks andmeteks vaikimisi määratud andmed.

Vaata üle ja vajadusel korrigeeri ehitise:

1. Üldandmed;
2. Kasutamise otstarve ja pinnad;
3. Asukoht;
4. Konstruktsioonid ja materjalid;
5. Tehnilised andmed;
6. Ehitise osad;
7. Dokumendid

15.

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Dokumendid

1 Üldandmed ✓

2 Kasutamise otstarve ja pinnad

3 Asukoht

4 Konstruksioonid ja materjalid

5 Tehnilised andmed

6 Ehitise osad

7 **Dokumendid**

Kasutusloa taotlus nr 1911371/08389 / Dokumendid

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Dokumendi tüüp
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1	Ehitise püstitamine	Loakohustuslik

[Eksporti CSV-sse](#)

Oluline info teatiste ja taotluste esitajatele energiamärgise ning ehitusprojekti kohta

1) Energiamärgise lisamine või seostamine tuleb teha ehitise leheküljel 7 "Dokumendid".
 Hoone puhul, millele energiamärgis on nõutav, tuleb märgis lisada vajutades nupule "Lisa energiamärgis" või seostada vajutades nupule "Seosta energiamärgisega". Kui energiamärgis ei ole nõutav, tehke märke "Kinnitan, et energiamärgis pole

[Seosta energiamärgisega](#)

Kinnitan, et energiamärgis pole nõutav

Manusena esitatavad dokumendid

Seotud manused

Dokumendid

Lisa

[+ Lisa fail](#)

Vajuta Tagasi taotluse juurde

[← Tagasi taotluse juurde](#) [← Tagasi](#)

16.

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Ehitised

1 Seotud isikud ✓

2 **Ehitised**

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Ehitised

[+ Lisa ehtis](#)

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Teatise- või loakohustuslik	Ehitisluba
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1	Ehitise püstitamine	Loakohustuslik	Kustuta

[Eksporti CSV-sse](#)

[← Tagasi](#) [Jätka](#)

17.

Vajuta Jätka

- Lehekülj 3 Esitatavad dokumendid

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHTISREGISTER Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Esitatavad dokumendid

1 Seotud isikud ✓
2 Ehitised ✓
3 **Esitatavad dokumendid**
4 Esitamine

Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Esitatavad dokumendid

Manusena esitatavad dokumendid

Seotud manused Lisa
Dokumendid Lisa fail
büroohoone
Kasutusloa taotlus

Kustuta
Laadi alla

Vajuta **Lisa fail** ja lisa nõuetekohaselt pealkirjastatud dokumendid
NB! Nõutavate dokumentide info saab kohalikust omavalitsusest

Jätka

18.

EGE NETSE Autentitud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHTISREGISTER Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Esitatavad dokumendid

1 Seotud isikud ✓
2 Ehitised ✓
3 **Esitatavad dokumendid**
4 Esitamine

Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Esitatavad dokumendid

Manusena esitatavad dokumendid

Esitatav dokument

* Liik Vali üks
* Nimetus
Number
* Väljaandja
* Dokumendi kuupäev pp.kk.aaaa
Fail Vali fail | Pole valitud
Viide
Märkus

Täida kõik * tähistatud väljad, soovi korral võid täita muud väljad

Vajuta **Jätka**

Katkesta Jätka

19.

- Lehekülj 4 Esitamine

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

EHITISREGISTER Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Kasutusloa taotlus > Esitamine

1 Seotud isikud ✓
2 Ehitised ✓
3 Esitatavad dokumendid ✓
4 **Esitamine**

Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164 / Esitamine

Taotlus

- Eelvaade
- Muudatuste vaade

Menetleja

* Menetleja Tallinna Linnaplaneerim
Maakond Harju maakond
Omavalitsus Tallinn

Riigilõiv
Riigilõivuseadus
Riigilõiv tuleb tasuda menetleja (kohalik omavalitsus või Tehnilise Järelevalve Amet) arveldusarvele. Arveldusarve numbriga saate menetleja kodulehelt.

1 Vajadusel saab siit valida menetlejaks Tehnilise Järelevalve Ameti

Haldusakti kätte toimetamise viis

E-posti teel Paberkanalil

Riigilõiv

Arvelduskonto ja viitenumber

Selgitus Kasutusloa taotlus nr 1911371/00164
• Hoone Büroohoone (Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1) kasutusluba - 60 eurot

Riigilõivu summa 60 EUR

Makse info 2

Makse fail Pole valitud

3

Vajuta **Vali fail** ja lisa makse fail (internetipanga maksekorraldus) ning vajuta **Laadi fail**

Vajuta **Esita**

Menetleja kuvatakse automaatselt kui ehitise aadress on määratud

Vali Haldusakti kätte toimetamise viis

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

- Register küsib:

Haldusakti kätte toimetamise viis

Esitamine

Kas olete kindel, et soovite esitada dokumendi "Kasutusloa taotlus nr 1911371/03510"?

Riigilõivu summa 30 EUR

Kui oled kindel, vajuta **JAH**