

## PAIDE LINNAVALITSUSE 25. VEEBRUARI 2020 ISTUNGIL:

### Linnamajandus

1. Nõustuti:
  - a. AS-le Kuusakoski keskkonnalaola andmisega erinevate tavajäätmete taaskasutamiseks (taaskasutamisele eelneva sortimiseks – taaskasutamistoimingu kood (edaspidi *tk kood*) R12s, ümberpakkimiseks – tk kood R12y ning ladustamiseks – tk kood R13), ohtlike jäätmete taaskasutamiseks (taaskasutamisele eelneva sortimiseks – tk kood R12s, ümber pakkimiseks – tk kood R12y ning ladustamiseks – tk kood R13), metallijäätmete taaskasutamiseks (taaskasutamisele eelneva sortimiseks – tk kood R12s, ümber pakkimiseks – tk kood R12y ning ladustamiseks – tk kood R13) ning jäätmete kogumiseks aadressil Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Mündi tn 49;
  - b. Neular OÜ keskkonnalaola nr L.JÄ/331001 muutmise erinevate plastijäätmete taaskasutamiseks, sh taaskasutamisele eelneva jäätmesegude koostamiseks ehk aglomereerimiseks (taaskasutamistoimingu kood R12x), plastijäätmete ringlussevõtuks (taaskasutamistoimingu kood R3m) ning ladustamiseks (taaskasutamistoimingu kood R13) ja jäätmete kogumiseks aadressil Järva maakond, Paide linn Tarbja küla, Kartulihoidla kinnistu.
2. Kinnitati eluaseme soetamiseks võetud laenu intressi tasumise toetuse saajaks 13 inimest. Toetuse saajad vastavad Paide Linnavolikogu 20. detsembri 2018 määrus nr 66 „Eluasemelaenu intressi toetamise kord“ tingimustele.
3. Kvalifitseeriti ja tunnistati riigihankel „Paide linna teede pindamine 2020. aastal“ (viitenumber 218434) esitatud pakkumused vastavaks järgmistel pakkujatel:
  - a. Tallinna Teede Aktsiaselts (registrikood 10344640) – 207 045,83 eurot + km;
  - b. Osaühing Turgel Ehitus Grupp (registrikood 10966583) – 169 778,18 eurot + km;
  - c. AS TREV-2 Grupp (registrikood 10047362) – 199 801,56 eurot + km;
  - d. Osaühing Üle (registrikood 10405442) – 164 479,25 eurot + km;
  - e. AS Tariston (registrikood 10887843) – 181 014,645 eurot + km;
  - f. Aktsiaselts Eesti Teed (registrikood 12249762) – 183 948,35 eurot + km.Edukaks pakkumuseks tunnistati Osaühing Üle esitatud pakkumus ilma käibemaksuta hinnaga 164 479,25 eurot kui madalaima hinnaga pakkumus.
4. Kvalifitseeriti ja tunnistati riigihankel „Elektrienergia ostmise“ (viitenumber 218640) esitatud pakkumused vastavaks järgmistel pakkujatel:
  - a. AS Eesti Gaas (registrikood 10178905) teenuse hinnaga 0,39 eurot/MWh;
  - b. Eesti Energia AS (registrikood 10421629) teenuse hinnaga 0,40 eurot/MWh;
  - c. INTER RAO Eesti OP (registrikood 11879805) teenuse hinnaga 0,40 eurot/MWh;
  - d. Nordic Power Management OÜ (registrikood 11504072) teenuse hinnaga 0,90 eurot/MWh.Edukaks pakkumuseks tunnistati AS Eesti Gaas esitatud pakkumus kui madalaima teenustasuga pakkumus.
5. Otsustati nõustuda 5. juunil 2017 Paide valla ja Maanteeameti vahel Paide notar Ene Nuka notaribüroos sõlmitud lepingu nr 804 „Isikliku kasutusõiguse seadmise leping ja asjaõigusleping ning kinnistamisavaldus“ muutmise ning Paide valla kasuks seatud isikliku kasutusõiguse üleandmisega Telia Eesti AS kasuks.
6. Otsustati seada tasuta tähtajatu sundvaldus Elektrilevi OÜ kasuks Paide linna munitsipaalomandis olevale kinnisasja osale aadressiga Paide linn, Mäo küla, 5650273 Ruunasoo tee tehnoajalise talumiskohustuse kehtestamiseks.
7. Nõustuti:

- a. Järva maakonnas Paide linnas Suurpalu külas katastriüksuse Ellanurme (registriosa number 2138336, katastritunnus 56504:002:0165, pindala 2,56 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) jagamisega kaheks reaalosaks;
  - b. Järva maakonnas Paide linnas Suurpalu külas katastriüksuse Masti (registriosa numbrid 1019936 ja 1269336, katastritunnus 56504:002:0490, pindala 11 917 m<sup>2</sup>, sihtotstarve ärimaa 100%) jagamisega kaheks reaalosaks.
- Samuti määrati uutele katastriüksustele maakasutuse sihtotstarbed, koha-aadressid ja uued katastriüksuste piirid.
8. Anti projekteerimistingimused Tarbja külas Masinakeskuse katastriüksusele päikeseelektrijaama ehitusprojekti koostamiseks.
  9. Arutati avalikul istungil projekteerimistingimuste väljastamist koolihoone laiendamiseks Paide linnas Posti tn 12 krundile. Otsustati anda projekteerimistingimused koolihoone laiendamiseks Paide linnas Posti tn 12 krundile.

### **Vara võõrandamine ja kasutusse andmine**

10. Anti Paide Linnavalitsus ametiasutusena üle Paide linnas Lai tn 33 hoone esimesel korrusel asuvad köögi ja söögisaali (üldpinnaga 191,3 m<sup>2</sup>) Paide Kunstikooli valdusesse alates 1. märtsist 2020. Ruumide kasutamiseks saab kunstikool hakata pakkuma uusi tegevusi ning suurendada õppurite arvu.
11. Otsustati anda:
  - a. otsustuskorras Roosna-Alliku alevikus Pargi tn 10 asuv ruum nr 6, üldpinnaga 26,8 m<sup>2</sup>, tasu eest (5 eurot/m<sup>2</sup>) kasutada Simona Serdiuc'ile tähtajaga 1. märts 2020 kuni 28. veebruar 2025;
  - b. MTÜ-le Sargvere Maakultuuri Edendamise Selts tasuta kasutada Paide linnas Suurpalu külas asuv Suurpalu külaplats pindalaga 2,05 hektarit tähtajaga kuni 28. veebruar 2030.
12. Otsustati võõrandada eestkostetavate vara suulise enampakkumise korras:
  - a. alghinnaga 15 100 eurot ½ mõttelist osa Paide linnas Lai tn 13 asuvast kinnisasjast;
  - b. alghinnaga 10 600 eurot Paide linn, Parkali tn 22 korteriomand nr 8.
13. Otsustati anda tasuta kasutusse:
  - a. Roosna-Alliku Teeninduskeskuse koosolekute ruum Kaitse Liidu Järva maleva Roosna-Alliku rühmale piduliku koosoleku korraldamiseks 29. veebruaril 2020 kell 10.00 kuni 12.00;
  - b. Sargvere mõis Sargvere Maakultuuri Edendamise Selts MTÜ-le Maarjapäeva tähistamiseks 22. märtsil 2020 kell 10.00 kuni 16.00;
  - c. Paide raekoja II korruse saal Muinsuskaitseametile muinsuskaitseala kaitsekorra koostamise avakoosoleku korraldamiseks 30. märtsil 2020 kell 17.30 kuni 20.30.

### **Sotsiaal**

14. Muudeti Paide Linnavalitsuse 26. augusti 2019 korraldust nr 461 „Eluruumi kohandamise teenuse määramine ja mittemääramine“, sest ühe isiku kodukohanduse mahu vähenemisest tulenevalt jäi üle rahalisi vahendeid, et kohandada veel ühe isiku kodu vastavalt isiku vajadustele.
15. Otsustati määrata isik väljaspool isiku kodu osutatavale üldhooldusteenusele SA-sse Koeru Hooldekeskus. Isik ei ole võimeline üldhooldusteenuse eest täies mahus tasuma, millest tulenevalt Paide Linnavalitsus tasub alates 16. veebruarist 2020 igakuiselt 447,06 eurot ning vajadusel puudujääva summa mähkmete ja ravimite eest.
16. Arutati isikule erakorralise toetuse määramist. Leiti, et taotlejal on võimalik 40% taotletud summast ise tasuda. Sellest tulenevalt otsustati määrata isikule osaline toetus summas 600

eurot, katmaks puurkaevu rajamise asukohaga Nurmenuku kinnistu, Allikjärve küla, Paide linn, Järvamaa. Kuna toetus määratakse osaliselt, siis saadetakse isikule tutvumiseks korralduse eelnõu ja määratakse arvamuste ning vastuväidete esitamise tähtajaks 6. märts 2020.

## **Muu**

17. Koosõlastati Paide Hillar Hansoo Põhikooli direktori taotlus töötajate koosseisu kinnitamiseks. Seoses muudatustega venekeelse õppe ümberkorraldamisel koondatakse 1 õpetaja ametikoht. Kooli arengukava eesmärgi (programmeerimise ja robotika õpetuse arendamine) saavutamiseks suurendatakse IT õpetuse arendamiseks ringijuhil ametikohta (+0,2) laborandi ametikoha vähendamise (-0,25) arvelt. Istungil arutati esitatud taotlust.
18. Rahuldati Sargvere Maakultuuri Edendamise Seltsi esitatud taotlus ja eraldati kaasfinantseerimise toetus 202,95 eurot. Kavandatavateks tegevusteks on ettenähtud korraldada Nikolai Rimski-Korsakovi elu ja loomingu tutvustavad erinevad ühistegevused ja kontserdid.
19. Otsustati eraldada sihtotstarbelised toetused, mis on Paide linna 2020. aasta eelarves arvestatud.
20. Arutati 19. märtsil 2020 toimuvale linnavolikogu istungile esitatavaid eelnõusid.

## **MUU INFORMATSIOON:**

1. Paide linn valiti Euroopa liikuvusnädala finalistide hulka! Loe lähemalt: [https://paide.kovtp.ee/et/uudised-ja-teated/-/asset\\_publisher/JJRiUVP5TnyR/content/id/26778166?redirect=https%3A%2F%2Fpaide.kovtp.ee](https://paide.kovtp.ee/et/uudised-ja-teated/-/asset_publisher/JJRiUVP5TnyR/content/id/26778166?redirect=https%3A%2F%2Fpaide.kovtp.ee).
2. Raudtee tn 5 ning Ruubassaare tee 3 kinnistute detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 25. veebruarist kuni 10. märtsini Paide linna kodulehel ja tööajal Paide Linnavalitsuses (Pärnu tn 3). Loe lähemalt: [https://paide.kovtp.ee/et/teated/-/asset\\_publisher/uCYveYc23F6p/content/id/26599049?redirect=https%3A%2F%2Fpaide.kovtp.ee](https://paide.kovtp.ee/et/teated/-/asset_publisher/uCYveYc23F6p/content/id/26599049?redirect=https%3A%2F%2Fpaide.kovtp.ee).