



PAIDE LINNAVALITSUS LINNAMAJANDUSOSAKOND

PAKKUMISE KÜSIMINE PAIDE MUUSIKA- JA TEATRIMAJA KELDRIKORRUSE ERIOSADE PROJEKTIDELE

Lugupeetud pakkuja!

Kutsume Teid esitama hinnapakumist Paide Muusika- ja Teatrimaja keldrikorruse remonttööde eriosade projektidele põhiprojekti mahus.

Tööde kirjeldus

Pakkuja peab koostama hinnapakumise, mis sisaldab **eriosade põhiprojekti** koostamist vastavalt Heli Aade tööle „Paide Muusika- ja Teatrimaja keldri remont (Plaan - 1,65 ja + 0,00) sisekujundusprojekt“. Projekt peab sisaldama **elektriprojekti, vee- ja kanalisatsioonisüsteemi projekti ning küttesüsteemi projekti**.

Projektis tuleb lahendada ära hetkel ruumides paiknevate tehnosüsteemide kaasajastamine ning kohandamine vastavalt uuele ruumijaotusele. Lisaks näidata ära kasutusest väljas olevate tehnosüsteemide likvideerimine. Hinnata tuleb ka ruume läbivate tehnosüsteemide seisukorda ning vajadusel projekteerida nende asendamine uute vastu. Tehnosüsteemide (vesi, kanal, elekter, küte) toimivus peab olema tagatud järgnevas 25 aastaks.

Pakkujale kaasneb kohustus tagada ehitustööde ajal vajadusel projektis paranduste sisse viimine ning vigade ilmnemisel nende kõrvaldamine maksimaalselt 3 tööpäeva jooksul.

Pakkuja edastab lõpliku töö tellijale kolmel koopial paberil ning kahel eraldi mälufulgal.

Muud tingimused

Enne pakkumise tegemist tutvub pakkuja objektiga kohapeal. Hilisemaid pretensioone mahtude ja ettenägematute tööde osas ei arvestata.

Pakkuja peab omama piisavat pädevust ning MTR registreeringut pakutavate tööde alal.

Pakkuja esitab hinnapakumise kõikidele eriosade projektidele komplektina. Pakkujal on lubatud kasutada alltöövõtjaid erinevate projekti osade koostamiseks. Seejuures tagab pakkumuse esitaja projekti osade kokkusobivuse.

Objekti üle vaatamise aeg ja võimalikud küsimused esitada enne pakkumise tegemist: Kert Kaasik, Paide Linnavalitsuse ehituse peaspetsialist, tel +372 5905 7970 või e-maili teel kert.kaasik@paide.ee.

Pakkumuses esitada maksumus eraldi ilma ning koos käibemaksuga pakkuja hinnapakumise vormil e-maili teel.

Pakkumus esitada digitaalselt allkirjastatuna e-posti aadressil kert.kaasik@paide.ee hiljemalt **10. aprill 2020 kell 09.00**.

Lepingu täitmise tähtaeg:

- 1) Plaani järgi sõlmitakse töövõtuleping 13. aprillil 2020. Peale seda alustab pakkuja töödega.
- 2) Pakkuja edastab põhiprojekti staadiumis projektid tellijale kontrollimiseks hiljemalt 30.04.2020 kell 12.00.
- 3) Tellija edastab omapoolsed parandused hiljemalt 03.05.2020 kell 21.00.
- 4) Pakkuja esitab parandatud projektid hiljemalt 08.05.2020 kell 09.00

Vajadusel peetakse pakkujatega läbirääkimisi.

Nõuetele vastavate pakkumuste hulgest tunnistatakse edukaks madalaima kogumaksumusega pakkumus.

Pakkumus peab olema jõus vähemalt 90 päeva.

Maksetingimused

Tellija tasub tööde eest 14 päeva jooksul aktsepteeritud tööde vastuvõtmise akti alusel e-arve esitamisest arvates.

Tellijaga kooskõlastatud lisatööde eest tasub tellija töövõtjale vastavalt eelnevalt kokkulepitud tingimustele. Lisatööde tellimine ja nende eest tasumine vormistatakse kirjalikku taas esitamist võimaldavas vormis.

Tellija ei ole kohustatud tasuma töövõtja teostatud lisatööde eest, kui need olid kirjalikult kooskõlastamata enne töödega alustamist.

Lisad:

- 1) Paide Muusika- ja Teatrimaja keldri remont (Plaan - 1,65 ja + 0,00) sisekujundusprojekt