



## PAIDE LINNAVALITSUS LINNAMAJANDUSOSAKOND

### PAKKUMISE KÜSIMINE EHITAJA LEIDMISEKS 2021. AASTA KODUKOHANDUSE PROJEKTIKS

#### Lugupeetud pakkuja!

Kutsume Teid esitama hinnapakumisi 2021. aastal teostatavatele kodukohandustele. Hinnapakumine tuleb esitada iga objekti kohta eraldi. Parim pakkuja selgitatakse välja igale objektile eraldi ning sõlmitakse töövõtuleping. Pakkuja ei ole kohustatud esitama pakkumist kõikidele objektidele.

Hankes osalemiseks palume tulla 21.01.2021 kell 9.00 Paide Linnavalitsuse 2. korruse saali, et sõlmida konfidentsiaalsuse leping (Pärnu tn 3, Paide linn). Peale lepingu sõlmimist külastame ühiselt kõiki kodusid ning vastame täpsustavatele küsimustele. Hinnapakumine tuleb esitada hiljemalt **24.01.2021 kell 23.59**.

Tööde teostamise eeldatav aeg 01.04.2021-30.11.2021. Täpne aeg lepitakse töövõtjaga kokku enne töövõtulepingu sõlmimist.

#### Tööde kirjeldus

##### Kohandus 1

- **Pesemisruumi kohandus, WC-poti vahetus ja liuguste paigaldamine WC-ruumile ja pesemisruumile**

Eemaldada vann ja paigaldada dušikabiin (dušialuse kuju poolümar). Vannitoa seinad ja põrand tuleks plaatida ning lakke paigaldada ripplagi. Paigaldada uus valamü. Vana WC-pott tuleks eemaldada ja asendada uuega (kõrgem ja tahavooluga). WC-le ja vannitoale paigaldada liugused.

##### Kohandus 2

- **Pesemiruumi kohandus ja WC-poti vahetus**

Eemaldada vann. Dušialuse või **ühes tasapinnas** trapiga põranda ehitamine (korter asub esimesel korrusel). Vannitoa seinad ja põrand tuleks plaatida ning lakke paigaldada ripplagi. Paigaldada uus valamü. Laiendada pesemisruumi ukseava ja paigaldada uus siseuks. Paigaldada vajalikud abivahendid: dušiklapptool (või teisaldatav dušitool) ja käepidemed seintele. Vana WC-pott tuleks eemaldada ja asendada uuega. Pesemisruumis puudub elekter.

### **Kohandus 3**

- **Kaldtee rajamine**

Vaheplatvormita kaldtee rajamine maja ette.

- **Pesemiruumi kohandus, WC-poti vahetus ja WC-ruumile uus siseuks**

Ühes tasapinnas trapiga põranda ehitamine. Vannitoa seinad ja põrand tuleks plaatida ning lakke paigaldada ripplagi. Laiendada pesemisruumi ukseava ja paigaldada uus siseuks. Paigaldada vajalikud abivahendid: dušiklapptool (või teisaldatav dušitool) ja käepidemed seintele. Vana WC-pott tuleks eemaldada ja asendada uuega. WC-ruumile paigaldada uus siseuks.

- **1 Lävepakuta ukseava kohandus**
- **2 Uksekünnise paigaldust**
- **Käepidemete paigaldus ukseava külgedele**

### **Kohandus 4**

- **Pesemisruumi kohandus ja WC-poti vahetus**

Eemaldada vann ja ehitada dušialus. Vannitoa seinad ja põrand tuleks plaatida ning lakke paigaldada ripplagi. Paigaldada vajalikud abivahendid: dušiklapptool ja käepidemed seintele. Paigaldada valamü. Pesemisruumi siseukseava kohandus. Eemaldada vana WC-pott ja asendada uuega. WC-poti kõrvale paigaldada käsидуšš.

### **Kohandus 5**

- **Pesemisruumi kohandus ja WC-poti vahetus**

Eemaldada vann ja ehitada dušialus. Vannitoa seinad ja põrand tuleks plaatida ning lakke paigaldada ripplagi. Paigaldada vajalikud abivahendid: dušiklapptool ja käepidemed seintele. Paigaldada valamü. Pesemisruumi siseukseava kohandus. Eemaldada vana WC-pott ja asendada uuega.

**NB! Kõik tööd vaadatakse üle kohapeal ning täpsustatakse kohanduse saaja ja Paide Linnavalitsusega.**

## **Muud tingimused**

**Enne pakkumise tegemist tutvub pakkuja objektiga kohapeal.** Hilisemaid pretensioone mahtude ja ettenägematute tööde osas ei arvestata.

Pakkujal on lubatud kasutada alltöövõtjaid. Seejuures tagab pakkumuse esitaja tööde tähtaegse valmimise, vastavuse hankele ning kvaliteedile.

Pakkumuses esitada maksumus eraldi ilma ning koos käibemaksuga pakkuja hinnapakumise vormil e-maili teel.

Pakkumus esitada digitaalselt allkirjastatuna e-posti aadressil [paide@paide.ee](mailto:paide@paide.ee) hiljemalt **24. jaanuar 2021 kell 23.59.**

Vajadusel peetaks pakkujatega läbirääkimisi.

Nõuetele vastavate pakkumuste hulgast tunnistatakse edukaks madalaima kogumaksumusega pakkumus.

Pakkumus peab olema jõus vähemalt 90 päeva.

## **Maksetingimused**

Tellija tasub tööde eest 14 päeva jooksul aktsepteeritud tööde vastuvõtmise akti alusel e-arve esitamisest arvates.

Tellijaga kooskõlastatud lisatööde eest tasub tellija töövõtjale vastavalt eelnevalt kokkulepitud tingimustele. Lisatööde tellimine ja nende eest tasumine vormistatakse kirjalikku taas esitamist võimaldavas vormis.

Tellija ei ole kohustatud tasuma töövõtja teostatud lisatööde eest, kui need olid kirjalikult kooskõlastamata enne töödega alustamist.