



LEPPEMÄRGID:

- planeeritud ala piir
- planeeritud krundi piir
- naaberkrundi piir
- 3 planeeritud krundi pos nr
- ▶ pääs krundile
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud hoonestuskeeluala
- planeeritud teed ja platsid
- kohustuslik ehitusjoon
- 20°-35° ehitise põhimahu suund ja katusekalle
- ↔ planeeritud liikluskorraldus
- rajatav kõrghaljastus
- TP 3 hoonete tulepüsivusklass
- PK 2 parkimiskohtade arv krundil
- prügikonteinerid
- tuletõrje veemahutid
- säiluv alajaam
- 10 kV säiluv kõrgepingeliin
- kohustuslik piire

EHITUSÕIGUSE TABEL																																																								
Positsiooni number	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50						
Krundi pindala (m²)	1592	2010	1822	1896	1793	1594	1681	1800	1544	1957	1522	2059	2160	2231	1507	1606	1857	1765	1679	1707	1898	1740	2442	1800	1783	1640	1607	1607	1607	1572	1555	2137	1602	1530	1501	1510	1535	1514	1628	1674	1583	1575	1512	1610	1605	1550	1543	1589	1588							
Krundi kasutamise sihtotstarve	EP/BT	EP/BT/LK	EP/BT	EK/EP	EK/EP	EK/EP	EP	EP	EP	OV(EP)	EP	EK/EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP	EP						
Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala (m)	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300						
Hoonete suurim lubatud arv krundil	2	2	2	2	2	3	3	3	3	(3)	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3					
Hoonete suurim lubatud koruseluss	2	2	2	2	2	2	2	2	2	(2)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2					
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	9	9	9	9	9	9	9	9	9	(9)	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9				
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	20-35	20-35	20-35	0-25	0-25	20-35	20-35	20-35	20-35	(20-35)	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35	20-35						
Hoonete minimaalne tulepüsivusklass	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	(TP 3)	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3					
Positsiooni number	51	52	53	54	55	56	57																																																	
Krundi pindala (m²)	1521	6027	6465	362	583	1706	429																																																	
Krundi kasutamise sihtotstarve	EP	LT	LT	LT	LK	LK	LK																																																	
Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala (m)	300																																																							
Hoonete suurim lubatud arv krundil	3																																																							
Hoonete suurim lubatud koruseluss	2																																																							
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	9																																																							
Katusekalle kraadides	20-35																																																							
Hoonete minimaalne tulepüsivusklass	TP 3																																																							

MÄRKUSED: KRUNTIDE PINDALAD ON LIGIKAUDES JA TÄPSUSTUVAID KINNISTU JAGAMISE KÄIGUS.

RENS PROJEKT AARENS PROJEKT OÜ		MTR reg nr EG 10731393-0001	JOONIS:	LEPA KINNISTU DETAILPLANEERINGU PÕHIJONIS	DP-3
Planeer. autorid	Eiki Iives		ADDRESS:	LEPA Järvamäe Paide vald Viraksaare küla	52-2008 M 1:1000 Stadium DP
Juhataja	Eiki Iives		TELLUK:	MAVE KINNISVARA OÜ	September 2006