



PAIDE LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Paide linna teehoiukava 2021-2025

Paide

..... 2021 nr

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1, § 37 lõike 3 punkti 2 alusel.

§ 1. Paide linna teehoiukava 2021-2025 kinnitamine

- 1) Kinnitada Paide linna teehoiukava aastateks 2021-2025 vastavalt käesoleva määruse lisale 1.
- 2) Kinnitada investeeringute objektid Paide piirkonnas perioodil 2021-2025 vastavalt käesoleva määruse lisale 2.
- 3) Kinnitada investeeringute objektid Roosna-Alliku piirkonnas perioodil 2021-2025 vastavalt käesoleva määruse lisale 3.
- 4) Kinnitada investeeringute objektid asustusüksuses Paide linn perioodil 2021-2025 vastavalt käesoleva määruse lisale 4.

§ 2. Määruse kehtetuks tunnistamine

Paide Linnavolikogu 15.11.2018 määrus nr 61 „Paide linna teehoiukava 2020-2024“ tunnistatakse kehtetuks.

§ 3. Määruse jõustumine

Määrus jõustub kolmandal päeval pärast Riigi Teatajas avaldamist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tarmo Alt
Linnavolikogu esimees

Seletuskiri

Paide Linnavolikogu määruse „Paide linna teehoiukava 2021-2025“ eelnõule

I Õigusakti vastuvõtmise vajalikkuse põhjendus, mõjude analüüs ning kas ja kuidas on tagatud erinevate huvide tasakaalustatud esindamine

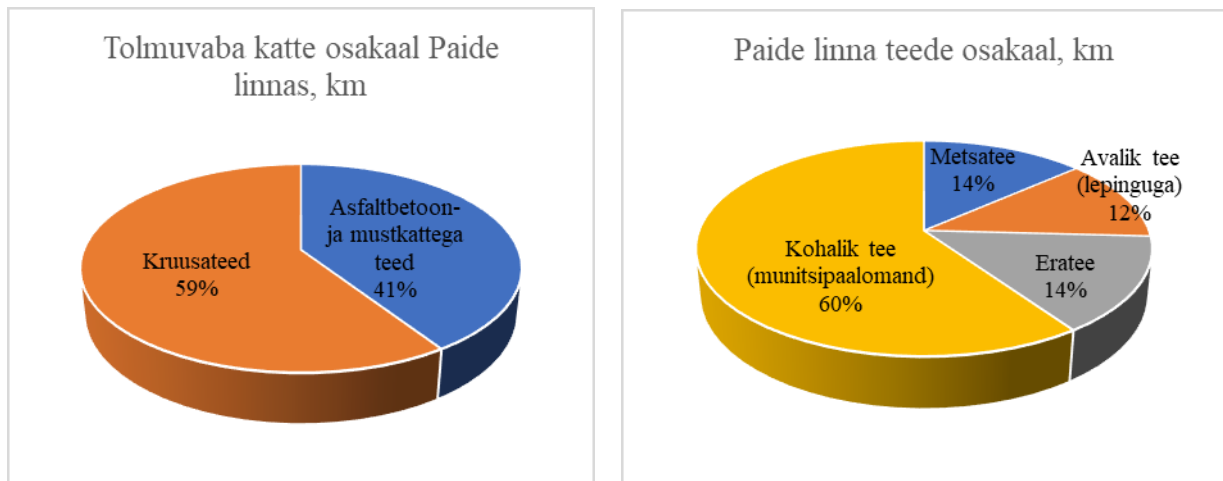
Teede hoid on omavalitsuste ülesanne, mida kavandatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 alusel, arvestades ehitusseadustikku ja selle alusel kehtestatud õigusakte. Vastavalt ehitusseadustiku § 97 lõikele 1 tuleb teed ja tee toimimiseks vajalikud rajatised hoida korras viisil, et need vastaksid nõuetele ning tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks. Teehoiu rahastamine sõltub otseselt kohaliku omavalitsuse prioriteetide seadmisest eelarve koostamisel. Teede hoidu rahastatakse omavalitsuse eelarvest ning riigi poolt teedele sihtotstarbeliselt eraldatud vahenditest. Riigi eraldatavad vahendid põhinevad tasandus- ja toetusfondist jagataval summal. Riigi eelarvest eraldatakse igal aastal avalikult kasutatavate teede hooldamiseks ja remondiks kohalikele maanteedele 662 eurot/km ning tänavatele 3310 eurot/km. Tulenevalt eeltoodud kilomeetrite hindadest ning arvestades Paide linna teede ja tänavate pikkuseid, eraldas riik 2021. aastal teede hooldamiseks Paide linnale 289 337 eurot. Teede hooldamiseks eraldatud summale lisandus 2021. aastal riigi eelarvest kohaliku tee ehitamiseks toetus 100 000 eurot ning COVID investeeringu toetus 610 000+250 000 eurot, mis antakse linnale, kui linn täidab toetuse saamiseks esitatud tingimused.

Teehoiukava eesmärgiks on anda huvitatud isikutele (sh kodanikud, ettevõtjad, erinevad organisatsioonid ja seotud isikud) teavet linna teede ja tänavavõrgu korrashoiul planeeritavatest tegevustest, mis võimaldab luua järjepidevuse planeeritavates tegevustes ja tagada teede korrasoleku, ohutuse ja mugavad ning säästlikud liiklustingimused.

Eeltoodust tulenevalt on esitatud kinnitamiseks „Paide linna teehoiukava 2021-2025“ vastavalt käesoleva määruse lisadele 1 kuni 4. Paide linna teehoiukavas on vastavalt teekatete seisundile ning 2021. aasta ehitusmaksumusele uuendatud järgmisi lisasid, sh on lisatud 2025. aasta investeeringute objektid:

- Lisa 1 Teehoiukava 2021-2025 finantsplaan;
- Lisa 2 Investeeringute objektid Paide piirkonnas perioodil 2021-2025;
- Lisa 3 Investeeringute objektid Roosna-Alliku piirkonnas perioodil 2021-2025;
- Lisa 4 Investeeringute objektid asustusüksuses Paide linn perioodil 2021-2025.

Paide piirkonna ja Roosna-Alliku piirkonna investeeringute tabelites on arvestatud mustkatete ehituse mahud vastavalt 2021. aasta keskmisele pindamise m² hinnale. Käesoleva teehoiukava eesmärgiks on suurendada tolmuwabade teede osakaalu Paide linnas, mis 2021. aasta seisuga on 41%. Lisaks on oluline tegeleda avalikus kasutuses olevate teede omandamisega ning erateede omandamisega, mis tagaks linnale tervikteed kogupikkuses mitte lõiguti.



Joonis 1. Paide linna teede osakaal

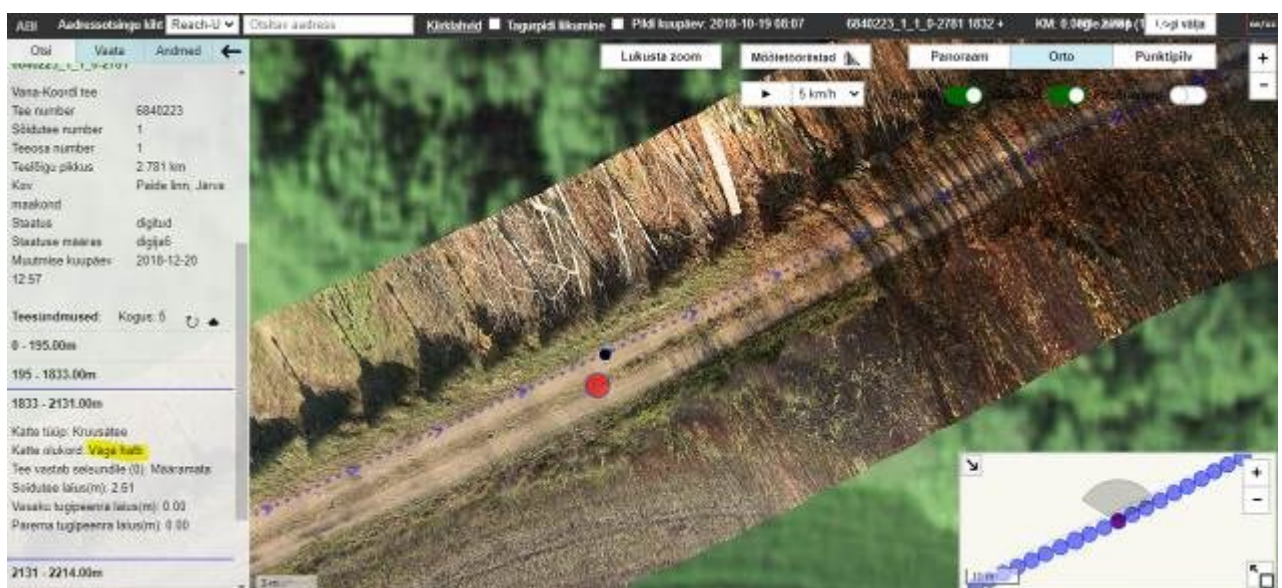
Asustusüksuses Paide linn on lisatud investeeringute objektid tulenevalt tee olemasolevale seisukorrale ning liiklussagedusele (mõõtmised teostatud 2017. aastal). Suuremad objektid on 2022. aastal Parkali tänava rekonstrueerimine ning varem projekteeritud Väike-Aia parkla ehitamine. 2023. aastal Keskväljaku (eeldusel, et projekteerimine on teostatud selleks ajaks) rekonstrueerimine ning Karja ja Ruubassaare tänavate rekonstrueerimine, mille toetusmeede alles selgub ning teehoiukavas ja eelarvestrateegias arvestatud omafinantseeringuga. 2024. aastal Rüütli ja Telliskivi tänavate rekonstrueerimine ning Raudtee, Vaksali tn ja teiste väiksemate tänavate taastusremondid. Lisaks 2018. aastal omandatud Joodi uute tänavate tolmuvaakade ehitused. 2025. aastal on planeeritud Allika tänava ja Joodi ringi täielik rekonstrueerimine.

Transpordiamet on loonud Eyevi tarkvara ligipääs, mida on võimalik kasutada remonttööde planeerimisele lisaks olemasolevatele uuringutele ning visuaalse vaatlusele tee seisukorra hindamisel. Näiteks antud tarkvaras on toodud Parkali tänavast (remont lisatud aastasse 2022) neljast punktis väljavõtted ning teedel teostatud fotod, kus on näha ning antud hinnang, et katte seisukord on halb (vt skeem 1).



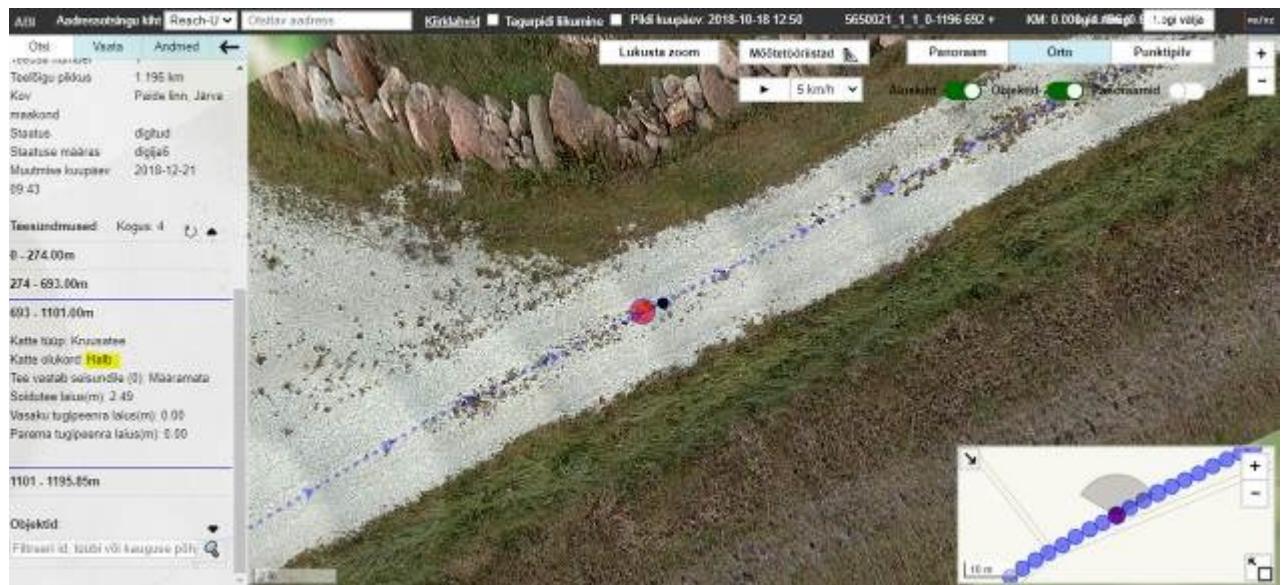
Skeem 1. Väljavõtte EyeVi tarkvarast Parkali tänavast Põik tänava ristmiku lähistel

2022.-2023. aastal on näiteks ette nähtud Roosna-Alliku piirkonnas Vana-Koordi tee (tee nr 6840223) kruusatee taastusremont. Tarkvaras on samuti toodud viis väljavõtet antud teest ning tee seisukord on hinnatud väga halb kuni rahuldav.



Skeem 2. Väljavõtte EyeVi tarkvarast Vana-Koordi teest

2022. aastal Paide piirkonnas rekonstrueeritava Pääsu tee (tee nr 5650021) katte seisukorras on Transpordiameti uuringu käigus hinnatud halb kuni rahuldav.



Skeem 3. Väljavõtte Eyevi tarkvarast Pääsu teest

II Õigusaktid, millega on küsimus reguleeritud

Paide Linnavolikogu muutis 19.11.2020 määrusega nr 13 „Paide Linnavolikogu 15.11.2018 määrust nr 61 „Paide linna teeohiukava 2018-2022“ ja kinnitas lisa uues redaktsioonis „Paide linna teeohiukava aastateks 2020-2024“. Teeohiukava ja selle lisad on koostatud viieks aastaks ja vajadusel uuendatakse kord aastas. Remonditavate teede ja teemaal asuvate rajatiste nimekirjad vaadatakse üle igal aastal ning tehakse vajadusel korrektsiive vastavalt linna eelarve prognoosile, muutunud teekatte seisundile ning liiklussagedusele. Samuti vaadatakse vajadusel üle kord aastas kogu linna teede nimekiri.

III Õigusaktid, mida on vaja kehtetuks tunnistada või muuta õigusakti vastuvõtmisel

Eeltoodust tulenevalt on esitatud kinnitamiseks „Paide linna teeohiukava 2021-2025“ vastavalt käesoleva määruse lisadele 1 kuni 4 ning tunnistatakse kehtetuks Paide Linnavolikogu 15.11.2018 määrus nr 61 „Paide linna teeohiukava 2020-2024“.

IV Õigusakti vastuvõtmisest tulenevad kulutused ja katteallikad

Teeohiukavas toodud investeeringute kava on vajaduspõhine (st lähtub teede seisukorrast ning kasusaajate hulgast), kuid arvestab kohaliku omavalitsuse poolt tehtud varasemaid otsuseid ning võimalusi. Teehoiu rahastamine sõltub otseselt kohaliku omavalitsuse prioriteetide seadmisest eelarve koostamisel. Teede hooldu rahastatakse omavalitsuse eelarvest ning riigi poolt teedele sihtotstarbeliselt eraldatud vahenditest. Uuendatud teeohiukava on kooskõlas investeeringutega, mis on toodud kinnitatud eelarvestrateegias 2021-2025.

V Informatsioon kaasamise kohta

Kuni 20. septembrini 2021 sai määruse eelnõule esitada ettepanekuid määruse täiendamiseks või muutmiseks. Tähtaegselt laekus üks ettepanek regionaalarengu komisjoni liikme Are Riistani poolt. Ta juhtis tähelepanu, et Anna-Ojaküla tee mustkatte rajamise osas on linnavalitsus saavutanud ettevõttega Scanwaste OÜ (kes antud teed kasutab oma ettevõtte

teenindamiseks) koostöökokkuleppe, kuid teehoiukavas antud tee puudub. Linnavalitsus kinnitab, et 20.09.2021 seisuga on jõutud Scanwaste OÜ-ga kokkuleppele, et ettevõtte teostab materjali veo, paigaldab ning tihendab enda kuludega 2021. aastal Anna-Ojaküla teele 1250 meetri pikkusele lõigule freespuru kihi paksusega 10 cm. Linnavalitsus teostab hiljemalt 2022. aastal antud lõigul 2x pindamise. Pindamise rahastus on olemas Paide piirkonna 2021. aasta investeeringutes, mis kantakse üle 2022. aasta eelarvesse. Seetõttu antud parandusettepaneku alusel teehoiukava täiendati.

Lisaks lisati Paide piirkonna ja Roosna-Alliku piirkonna 2018-2021 teostatud investeeringute objektid tabelite kujul teehoiukavasse ning need on leitavad käesoleva määruse lisa 1 lehekülgedelt 20 kuni 23.

Määruse eelnõu on läbi arutatud Paide Linnavolikogu regionaalarengu komisjoni 7. septembri ja 28. septembri koosolekul, komisjon otsustas toetada määruse eelnõu vastuvõtmist linnavolikogus.

Määruse eelnõu on läbi arutatud Paide Linnavolikogu keskkonnakomisjoni 7. detsembri koosolekul ja eelarvekomisjoni 7. detsembri koosolekul, komisjonid otsustasid toetada määruse eelnõu vastuvõtmist linnavolikogus.

VI Andmed eelnõu algataja kohta, esitamise kuupäev, koostaja nimi

Määruse eelnõu esitab Paide Linnavalitsus. Eelnõu esitatud: 21.09.2021

Linnavalitsus teeb ettepaneku kinnitada Paide linna teehoiukava 2021-2025 eelnõus ja selle lisades toodud sõnastuses.

Eelnõu koostaja: ...