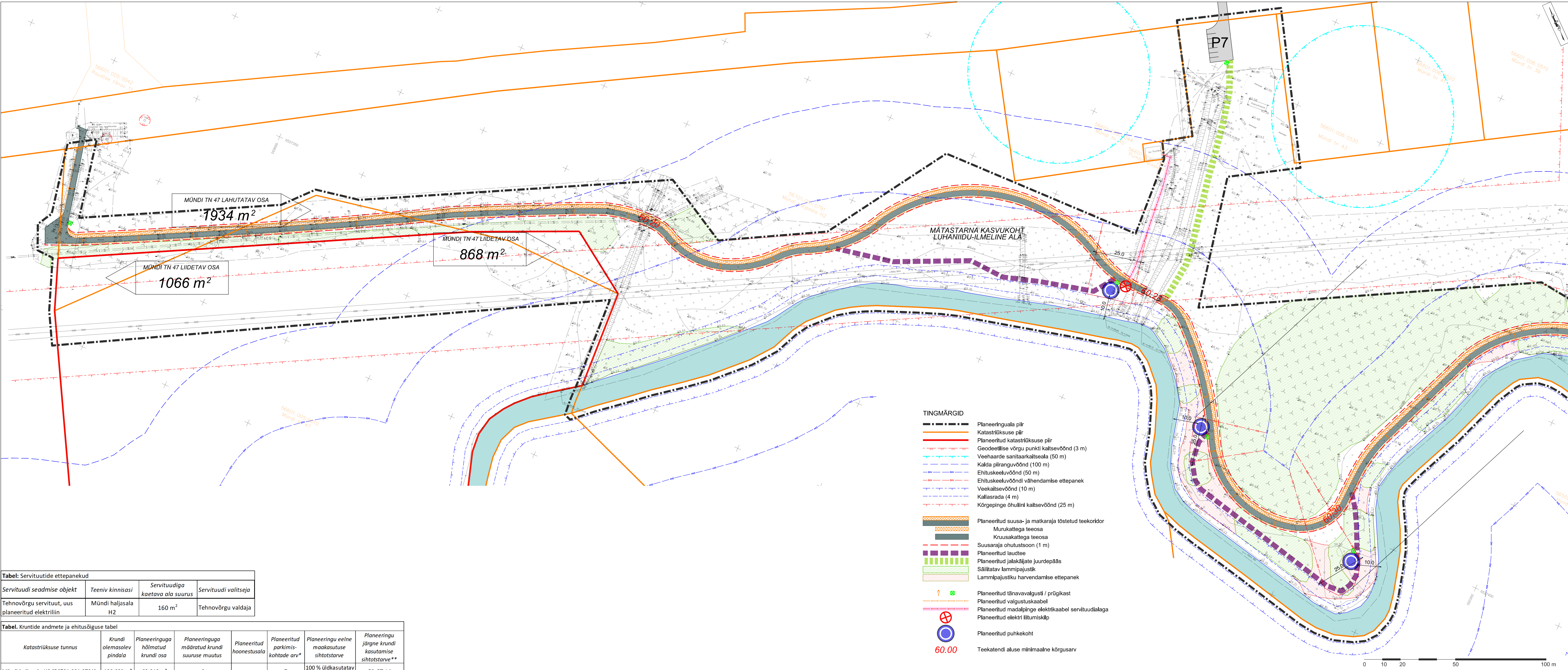
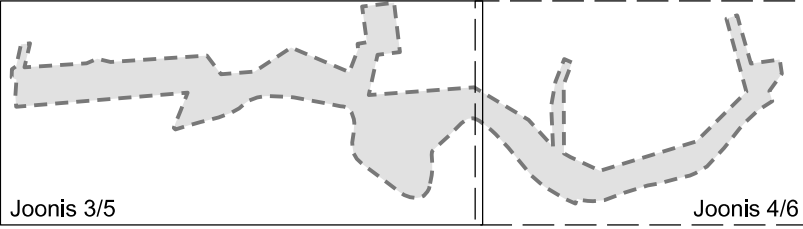




Tabel: Servituutide ettepanekud			
Servituudi seadmise objekt	Teeniv kinnisasi	Servituudiga kaetava ala suurus	Servituudi valitseja
Tehnovõrgu servituut, uus planeeritud elektriliin	Mündi haljasala H2	160 m²	Tehnovõrgu valdaja

Tabel. Kruvide andmete ja ehitusõiguse tabel							
Katastrirühm	Krundi olemasolev pindala	Planeeringuga hõlmatud krundi osa	Planeeringuga määratud krundi suuruse muutus	Planeeritud hoonestusala	Planeeritud parkimis-kohtade arv*	Planeeringu eelne maakasutuse sihtotstarve	Planeeringu järgne krundi kasutamise sihtotstarve**
Mündi haljasala H2 (56701:001:0791)	120 683 m²	63 819 m²	0	-	7	100 % üldkasutatav maa	PS, PT, VL
Mündi haljasala H3 ([56701:001:0785])	127 176 m²	31 889 m²	+ 1934 - 1066 - 868 m²	-	15	100 % üldkasutatav maa	PS, PT, VL
Mündi tn 47 (56601:005:0010)	46 537 m²	12 396 m²	-1934 + 1066 + 868 m²	-	0	100 % maatulundusmaa	ML

* Täpne parkimiskohtade arv täpsustatakse projekteerimise käigus
** Krundi kasutusotstarbe määramisel on aluseks võetud Rahandusministeeriumi 2013. a juhendmaterjal "Detailplaneeringu leppemärgid". PS - puhke- ja spordirajatis



Märkused:
1. Joonise alusplaneina on kasutatud Kagu Geodeesia OÜ poolt koostatud geodeetilist alusplani mõõtkavas 1:500 (tõõ nr 18T088), mõõdistatud novembris 2018.
2. Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 3 m väljapoole selle tegelikult asukohast.
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

Kobras OÜ
aadress: 7300 310 Tartu, 50410
tel: 7300 310
www.kobras.ee
Projektant: Toole Nigola
Planeerija: Mäe Kaplinski-Sauk
Kontrollija: Reel Türkson

Töö tellija: PAIDE LINNAVALITSUS

Töö nimetus: PAIDE PÄRNU JÕE ÄÄRSE MATKA- JA SUUSARAJA DETAILPLANEERING

Joonise nimetus: PÕHIJOOIS 1

Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
02.02.2022	5	6	1:1000	2019-151	A2