

MÄRKUS: Parkimiskohtade arv ja paigutus täpsustatakse hoonete projekteerimise käigus



LEPPEMÄRGID:

- planeeritud ala piir
- planeeritud krundi piir
- naaberkrundi piir
- planeeritud krundi pos nr
- pääs krundile
- ehitise põhimahu suund ja katusekalle
- planeeritud liikluskorraldus
- hoonete tulepüsisusklass
- parkimiskohtade arv krundil
- avari väljapääs
- säilitatav kõrghaljastus
- likvideeritav kõrghaljastus
- planeeritud alajaam
- planeeritud liiva- ja õlipüüdur
- planeeritud hoonetusala
- planeeritud hoonetuskeeluala
- teed ja platsid
- kergliiklus- ja kõnniteed

LJ - bussijaama, reisiterminali, depoo, navigatsiooniseadme, dispetserpunkti maa (transpordimaa)
 LP - parkimisrajatise maa (transpordimaa)
 PT - turismi ja väljasõidukoha maa (sotsiaalmaa)
 BT - kaubandus-, tootlus- ja teenidushoone maa (ärimea)
 LT - tee ja tänava maa (transpordimaa)
 OE - elektrienergia tootmise ja jaotamise ehitise maa (tootismaa)
 OK - kanalisatsiooni- ja reoveepuhastuse ehitise maa (tootismaa)

EHITUSÕIGUSE TABEL:

Positsiooni number	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Krundi pindala (m ²)	30 297	55 137	1 288	1 928	10434	9324	2865	781	1663	40	500
Krundi kasutamise sihtotstarve	50% LJ / 50% LT	100%PT	100%BT	100%BT	100%BT	100%BT	100%LT	100%LT	100%LT	100%OE	100%OK
Hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala (m)	3 000	2 000	600	800	3 000	3 000	-	-	-	-	-
Hoonete suurim lubatud arv krundil	2	2	2	3	4	4	-	-	-	-	-
Hoonete suurim lubatud korruselisus	2	2	2	2	2	2	-	-	-	-	-
Hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	9	14	9	9	9	9	-	-	-	-	-
Katusekalle kraadides	0-20	0-20	0-35	0-35	0-35	0-35	-	-	-	-	-
Hoonete minimaalne tulepüsisusklass	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP 3	TP-3	-	-	-	-	-