

Alla lihthanke piirmäärä jääva hanke „Viisu Lasteaia tugevoolupaigaldise rekonstrueerimise 2. etapp“ hankedokument.

Paide Linnavalitsus (asukoht Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14, 72711 Järva maakond, registrikood 77000246, tel 3850277) teeb pädevatele pakkujatele ettepaneku esitada pakkumus vastavalt hankedokumentides sisalduvatele tingimustele.

1. Riigihanke nimetus: „Viisu Lasteaia tugevoolupaigaldise rekonstrueerimise 2. etapp“.
2. Hankija (tellija) andmed:
 - 2.1. Paide linnavalitsus, Keskväljak 14, Paide.
 - 2.2. Kontaktisik: Enn Mäger, Paide Linnavalitsus, Ehituse peaspetsialist, tel 5077131, enn.mager@paide.ee) ja Mait Grigorjev, Paide Linnavalitsuse Linnamajandusosakonna juhataja, tel 511 3380, e-post mait.grigorjev@paide.ee .
 - 2.3. Küsimuste korral saata küsimus e-postiga. E-posti küsimusele antakse siduv vastus, suuliselt saadud vastus ei pruugi olla siduv.
3. Hanke eesmärk: Paide linna Viisu Lasteaia (Pargi tee 6, Viisu, Paide linn, Järvamaa) elektrisüsteemi nõuetele vastavaks viimine.
4. Hankelepingu eseme tehniline kirjeldus.
 - 4.1. Hoone elektrisüsteem on varasemates etappides osaliselt rekonstrueeritud.
 - 4.2. Töövõtja tutvub lasteaia töökorraldusega ja vaatab hoone elektrisüsteemi hoolikalt üle ja lähtuvalt vaatlustulemustest ja käesoleva hanke aluseks olevast projektist 020122_Viisu_lasteaed_EL_projekt.asice teostab rekonstrueerimistööd viisil, et kogu hoone elektrisüsteem vastaks kehtivatele normidele ilma hoone funktsionaalsust halvendamata.
 - 4.3. Töövõtja arvestab, et
 - 4.3.1. ülejäänud hoones töötab lasteaed tavapärasel viisil normaalsest kitsamates tingimustes, oodates, et elektritöödega ruumides saaks esimesel võimalusel tavapärasest lasteaia tegevust jätkata;
 - 4.3.2. Pikaajsed kogu hoonet hõlmavad elektrikatkestused ja mürarikaste tööde teostamise aeg lepitakse kokku lasteaia personaliga;
 - 4.3.3. lasteaia seni ehituslikult rekonstrueerimata ruumidesse kavandab tellija edaspidi teadmata ajal ehituslikku renoveerimist koos ripplagede paigaldamisega enamikku ruumidesse. Seetõttu on lubatud ripplae eeldatavast kõrgusest ülespoole (kuni 15 cm olemasolevast laest allapoole) kaabeldust kas pinnapealsena, kaabliredelitel või muul analoogsel viisil. Ülejäänud osas kaabeldus süvistatakse.
 - 4.4. Kaablisüvised, läbiviigud seintest ja muud elektritöödest tingitud kahjustused likvideeritakse ja viimistlus taastatakse töövõtja poolt. Kooskõlastatult tellijaga on lubatud kaablisüvendite kohad, läbiviigukohad jne täita (kipsiga), pahteldada, värvida konkreetsetes piirides korrektselt tellijaga kooskõlastatud toonides ilma terveid sein- ja laepindasid üle viimistlemata.
 - 4.5. Spetsifikatsioonis näidatud „valgustid ja valgusallikad“ „komplekteeritud/tarnib tellija“ tarnib ja paigaldab töövõtja. Kui nende või osa nendest paigaldamine on võimatu või ebaotstarbekas (lähtuvalt eeseesvast ruumide remondist ja ripplagede paigaldamisest), on tellijal õigus nõuda uute valgustite paigaldamise asemel olemasolevate valgustite toite viimist uuele kaabeldusele või uute valgustite ajutist paigaldamist (eeseesiva remondi käigus lähtuvalt remonditööde käigust need eemaldatakse ja paigaldatakse statsionaarselt), kusjuures uus kaabeldus peab võimaldama uute valgustite ühendamist ilma täiendava kaabelduseta. Paigaldamata jäänud valgustid antakse üle tellijale.
 - 4.6. Tööde koosseisu kuuluvad ka need tööd ja tegevused, mis tavapäraselt kuuluvad analoogsete tööde koosseisu (objekti piiramine ja tähistamine, et vältida kõrvaliste isikute sattumist töömale nii objekti kahjustamise vältimiseks kui ka isikute kaitsmiseks vastavate ohtude eest), objekti jooksev ja tööde lõpetamise järgne koristus, prügi äravedu, enda poolt rikutud haljastuse jne taastamine esialgsel kujul jne. Pakkuja ei eelda, et kasutusvalmis objekti valmimiseks teeb töid või kulutusi veel keegi peale töövõtja.

- 4.7. Töövõtja korraldab kõik tavapärased tööde teostamisega seotud vajalikud dokumenteerimised, mõõdistamised, katsetused, auditeerimised jne kuni elektripaigaldisele kasutusloa saamiseni.
- 4.8. Enne pakkumuse esitamist pakkuja tutvub hoolega remonditava objektiga, määrab vastavad töömahud, arvestab vastavate töötingimustega.
- 4.9. Kui objekti ülevaatamisel või tööde teostamisel selgub, et projektis ette nähtud tööde teostamisega ei tagata kogu hoone nõuetekohasust, töötab töövõtja välja tehnilised lahendused kogu hoone nõuetekohasuse tagamiseks ja teostab vastavad tööd, arvestades nende maksumuse pakkumushinna sisse.
- 4.10. Kui objekti ülevaatamisel või tööde teostamisel selgub, et projektis ette nähtud töödest on mingi osa varem nõuetekohaselt tehtud, ei kuulu need tööd ületegemisele ja arvestatakse pakkumishinnast ning akteeritavatest töödest maha.
- 4.11. Alternatiivsete tehniliste lahendustega pakkumuste esitamine on lubatud. Sel juhul lisab pakkuja pakkumusele alternatiivse lahenduse kirjelduse.

5. Hankelepingu põhilised tingimused

- 5.1. Eduka pakkumuse teinud isikuga (isikutega) sõlmitakse hankeleping.
- 5.2. Hankelepingu sõlmimisel rakendatakse hankedokumendis ja selle lisades toodud nõudeid ja tingimusi.
- 5.3. Kõik hankelepingu täitmisega seotud otsesed ja kaudsed kulud sisalduvad lepingu maksumuses ja need kannab töövõtja, kui hankedokumendist ei tulene teisiti.
- 5.4. Hankelepingut rahastatakse Paide linna eelarvest. Tasumine toimub igakuiselt vastavalt teostatud tööde mahule 20 päeva jooksul peale tellija poolt aktsepteeritud akti ja töövõtja poolt läbi arvekeskuse esitatud arve alusel, kui ei lepita teisiti kokku.
- 5.5. Tellijal ei ole kohustust tasuda eelnevalt kokku leppimata lisatööde ja -kulutuste eest.
- 5.6. Tellijal on õigus (enne tasumist) nõuda töövõtjalt selgitusi ja/või dokumente tööde ja kasutatud materjalide kohta.
- 5.7. Edukaks tunnistatud pakkuja on kohustatud hankelepingu 7 päeva jooksul edukaks tunnistamisest. Nõude pakkujapoolse rikkumise puhul on hankijal õigus see pakkumus tagasi lükata ja viia läbi uus pakkumuste hindamine või korraldada uus hange.

6. Pakkujale esitatavad kvalifikatsiooninõuded ning kvalifikatsiooni kontrollimine.

- 6.1. Pakkujate individuaalse seisundi nõuded.
- 6.1.1. Hankijal on õigus mitte ei sõlmida hankelepingut isikuga ja kõrvaldada ta hankemenetlusest mis tahes aja, kui tal on riiklike maksude võlg üle 100 euro. Hankija kontrollib nõude täitmist Maksu- ja Tolliameti andmebaasist.
- 6.2. Pakkuja majanduslik ja finantsseisund
- 6.2.1. Pakkuja peab olema piisava majandusliku võimekusega. Nõue on täidetud, kui tema 2023. aasta netokäive on vähemalt 300 000 eurot. Pakkuja esitab vastava näitaja pakkumuse koosseisus või väljavõtte aastaaruandest netokäibe kinnitamiseks.
- 6.3. Pakkujate ja taotlejate tehniline ja kutsealane pädevus.
- 6.3.1. Pakkujal peab olema vastavate elektritööde teostamise pädevus

7. Pakkumuse struktuur ja nõutud dokumentide loetelu ning pakkumuse märgistamise nõuded:

- 7.1. Lisa 1 vormikohane pakkumus koos maksumuse kalkulatsiooniga ja sellele lisatud dokumendid esitada (pakkuja seadusliku esindaja poolt digitaalselt allkirjastatult) e-posti aadressile enn.mager@paide.ee ja mait.grigorjev@paide.ee hiljemalt 22.07.2024 kella 13.00-ks. Märkusõnaks „Viisu Lasteaia elekter“. **NB pakkumused saata mõlemale näidatud aadressile. Ainult ühele aadressile saadetud pakkumuse võib hankija mitteesitatuks lugeda!**

7.2. Ühispakkumuse puhul lisada ühispakkujate volikirjad nende esindajale volituste andmise kohta;

8. Pakkumuste avamise täpne koht ja aeg

8.1. Hankija avab pakkumused ilma pakkujate juuresolekuta

8.2. Pakkumuste tagasilükkamine. Hankijal on õigus tagasi lükata kõik pakkumused, kui

8.3. kõigi vastavaks tunnistatud pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatavat maksumust;

8.4. ükski pakkumus ei vasta hankedokumentides kehtestatud tingimustele.

9. Täiendava teabe nõudmise õigus.

9.1. Infovahetus hankija ja pakkujate vahel toimub e-posti vahendusel.

9.2. Hankijal on õigus nõuda vajadusel pakkuja kvalifikatsiooni tõendamise kohta täiendavaid selgitusi ja täiendavate dokumentide esitamist. Pakkuja on kohustatud täiendavad selgitused ja dokumendid esitama 3 tööpäeva jooksul. Dokumentide mitteesitamisel ja/või rahuldavate selgituste mittesaamisel on hankijal õigus pakkuja tunnistada kvalifikatsiooninõuetele mittevastavaks.

9.3. Hankijal on õigus nõuda vajadusel pakkumuse kohta täiendavaid selgitusi ja täiendavate dokumentide esitamist. Pakkuja on kohustatud täiendavad selgitused ja dokumendid esitama 3 tööpäeva jooksul. Dokumentide mitteesitamisel ja/või rahuldavate selgituste mittesaamisel on hankijal õigus pakkumus tunnistada hankedokumentide nõuetele mittevastavaks.

10. Läbirääkimiste pidamine

10.1. Hankija jätab endale õiguse pidada pakkujatega läbirääkimisi pakkumuse ja hankelepingu täpsustamiseks. Läbi võidakse rääkida tehnilise lahenduse, tööde koosseisude ja mahtude ning maksumuse, tööde teostamise ajagraafiku ja muude pakkumuse oluliste näitajate osas. Hankija võib anda pakkujatele võimalus pakkumuste korrigeerimiseks.

11. Pakkumuse edukaks tunnistamine

11.1. Hankijal on õigus pakkumus edukaks tunnistada kas kogu pakkumuse või selle osa suhtes (sõltuvalt pakkumuste maksumusest ja tellija maksejõust). Edukaks tunnistatakse tellijale soodsaim pakkumus, lähtuvalt pakkumuse maksumusest, tööde kestvusest ja perioodist, kasutatavast tehnoloogiast ja töökorraldusest.

Alla lihthanke piirmäära jääv hange
„Viisu Lasteaia tugevoolupaigaldise rekonstrueerimise 2. etapp remont“

PAKKUJA KINNITUSED JA pakkumus

Hankija Paide Linnavalitsus, registrikood 77000246,

Pakkuja:

Nimi

Registrikood

Postiaadress

E-post

Telefon

Pakkuja kontaktisik (esindaja või volitatud esindaja) pakkumuse osas

Nimi

E-post

Telefon.....

Seoses oma pakkumuse esitamisega kinnitame, et (korrigeerida teksti, et väited kehtiksid pakkuja kohta)

1. Oleme hoolega tutvunud objektiga ja selle remondi tingimustega, määranud tööde mahud ja kontrollinud üle tööde koosseisu, ning pakkumuse koostamisel arvestanud nendega.
2. Meil puudub 100 eurot ületav riiklike maksude võlg.
3. Meie tehniline ja kutsealane kvalifikatsioon on tõendatud:
4. Meie 2023.a. netokäive on eurot.
- 4.1. Pakkumuse koostamisel ja esitamisel oleme arvestanud kõiki hankedokumendi tingimusi ja nõudeid, sh oleme tutvunud objektiga ning sealsete töötingimustega, määranud tegemisele tulevate tööde koosseisu ja mahud, ning arvestanud nendega pakkumuse koostamisel.

ESITAME OMAPOOLSE PAKKUMUSE

Summad KM-ta

1. Tööde teostamise kogumaksumus on Eurot, millel lisandub käibemaks.
2. Töödega alustame päeva jooksul meie pakkumuse edukaks tunnistamisest alates
3. Tööd teostame objektil päeva jooksul tööde alustamisest.
4. Lõpetatud tööde lõpliku dokumentatsiooni, sh elektriseadmete kasutamist lubava dokumentatsiooni, anname üle päeva jooksul tööde alustamisest.

Meie pakkumus on jõus 60 päeva alates pakkumuste esitamise lõpptähtajast.

Pakkuja seadusliku või volitatud esindaja nimi:

Esindamise alus

Allkiri: _____

Kuupäev: _____

Lisatud

1. Tööde maksumuse kalkulatsioon
2.