

Paide linna Lai tn 33 hoone välis- ja siseuste vahetuse hinnapakkumise küsimine

Paide Linnavalitsus (asukoht Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Keskväljak 14, 72711 Järva maakond, registrikood 77000246, tel 3850277) teeb pädevatele pakkujatele ettepaneku esitada pakkumus vastavalt hankedokumentides sisalduvatele tingimustele järgnevale objektile:

1. Järva maakond Paide linn Lai tn 33 (katastritunnus 56601:002:1710).

Nõuded hinnapakkumise vormistamisele

- Hinnapakkumine vormistada Paide Linnavalitsusele lisa 1 vormi kohaselt.
- Hinnapakkumisel peavad olema pakkuja rekvisiidid (pakkuja ärinimi, äriregistri kood, aadress, kontakttelefon).
- Pakkumine peab kehtima vähemalt 30 päeva.
- Hinnapakkumises peab olema välja toodud materjalide/kauba hinnad koos transpordi ja paigaldusega ning kõigi vajalike tööde koosseisu kuuluvate töödega.
- Vormikohane hinnapakkumine ja sellele lisatud dokumentide (pakkuja seadusliku esindaja poolt digitaalselt allkirjastatult) esitamise tähtaeg on **20. juuni 2025 kell 14:00**, pakkumus esitada elektrooniliselt aadressile **mait.grigorjev@paide.ee**

1. Tellija andmed:

Paide Linnavalitsus, Keskväljak 14, Paide

Kontaktisik: Mait Grigorjev, linnamajandusosakonna juhataja

Kontakttelefon: 383 8646, 511 3380, mait.grigorjev@paide.ee

Objektiks on Paide linna Lai tn 33 hoone 6 (kuus) välisukse ja 2 (kaks) siseukse vahetus.

Tööde kirjeldus:

- Olemasolevate välis (6 tk) - ja siseuste (2 tk) demonteerimine;
- Demonteeritud uste utiliseerimine;
- Uute lukustatavate uste tarnimine ja paigaldamine;
- Uued ukSED peavad materjali, omaduse (klassifikatsiooni) ja välimuse poolest olema sarnased hetkel olemasolevate ustega.
- Paigaldamisavade mõõdistamine enne tööde alustamist;
- Uste paigaldamine (vastavalt tootja poolsele juhendile) koos montaažvahuga tihendamisega;
- Äärisplekkide, veeplekkide ja piirdeliistude paigaldamine igale uksele.

Tehnilised ja täiendavad nõuded:

- Uksed peavad vastama kehtivatele kvaliteedi- ja ohutusnõuetele.
- Lukustussüsteem peab tagama turvalisuse ja olema töökindel.
- Tööde käigus tuleb järgida kõiki asjakohaseid Eesti Vabariigis kehtivaid ehitusnorme, standardeid ja juhiseid.
- Tööde teostaja peab tagama puhtuse ja korrashoiu objektil kogu tööperioodi vältel.
- Paigaldustööd tuleb teostada selliselt, et ei kahjustata olemasolevaid konstruktsioone.

Iga viidet, mis on dokumendis tehtud mõnele standardile või muule tehnilisele kirjeldusele vastavuse kriteeriumile või ostuallikale, protsessile, kaubamärgile, patendile, tüübile, päritolule või tootmisviisile, tuleb lugeda selliselt, et see on täiendatud märkega „või sellega samaväärne“.

Enne hinnapakkumise esitamist pakkuja tutvub ja mõõdistab iseseisvalt uste paigaldamiskohtade avad, tutvub olemasoleva objekti seisukorraga ja arvestab sellega pakkumise koostamisel ja esitamisel.

Tööde koosseisu kuuluvad kõik töödega kaasnevad tegevused, sh objekti korrashoid, montaažvahu kuivamisaeg, jne;

Objektiga tutvumine tuleb eelnevalt kokku leppida majandusjuhataja Arne Palitseriga (Palitser) tel: 512 1454

Tööde teostamise periood alates 1. august 2025 kuni 29. august 2025.

Tööde valmimise ja tellijale üleandmise tähtaeg 29. august 2025.

2 Tööde teostamise aeg ja aruandlus

- enne töödega alustamist vaadatakse tellija ja töövõtja poolt objekt üle, määratakse eeldatav tööde maht ja tehnoloogia, lepitakse kokku tööde järjekorras, tähtajas jne. Tellija arvestab töövõtja soovitude ja tähelepanekutega, kuid eriarvamuste puhul on siduvad tellija seisukohad.
- töövõtjal tuleb arvestada ilmastikust tingitud tööseisakute ja neist tulenevate kulutustega.
- tööde planeerimisel tuleb töövõtjal arvestada jooksva aruandlusega tellijale ning vajadusel töökoosolekute pidamiseks vajaliku ajaga ja sellega kaasnevate kuludega.
- aruandluse vorm ning koosolekute pidamise aeg ja koht tuleb täpsustada koostöös tellijaga.
- Töövõtjal tuleb arvestada asjaoluga, et tehtud tööd tuleb nõuetekohaselt dokumenteerida ja tehtud tööde akteerimisel tuleb lähtuda tegelikult tehtud töömahtudest.

3 Tööde korraldamine

- erinevate tööliikide ajalisel planeerimisel tuleb arvestada kehtivate piirangutega mürale, tolmule jms.
- tööpiirkonnas võib ajutiselt ladustada kasutatavaid materjale ja kaupa.
- pikemaajaliseks materjalide ladustamiseks tööpiirkonnas tuleb saada Tellija või muu projekti juhtiva isiku nõusolek.
- Materjalide ja muu vajaliku kauba pikemaajalise ladustamise koht (kohad) tuleb valdajaga (tellijaga) kooskõlastada enne tööde algust.
- iga tööpäeva lõppedes tuleb koristada tööpiirkonnast väljapoole sattunud ehituspraht, et taastuks ehituseelne heakord.
- Pakkujal peavad olema tööde teostamiseks vajalikud tööriistad, tehnika ja sõltuvalt tööde iseloomust eritehnika.

4 Ohutuse tagamine ja liikluse korraldamine

- kasutamisjärge ootavad materjalid/kaup tuleb paigaldada objekti korrapäraselt nii, et võõrastele isikutele ligipääs oleks piiratud.

- Kõiki tööde teostamise käigus tekkivaid jäätmeid tuleb käidelda vastavalt kehtivale Paide linna jäätmehoolduseeskirjale („Paide linna jäätmehoolduseeskiri“, Paide Linnavolikogu 18.10.2018 määrus nr 57).

5 Maksetingimused

7.1. Töövõtjal on õigus akteerida tegelikult teostatud töid.

7.2 Töö eest tasumine: 14 päeva jooksul peale tellija poolt aktsepteeritud akti alusel pärast e-arve esitamist.

8 Tellija õigused, läbirääkimised ja üldinfo

8.1 Tellija jätab endale õiguse tellida pakkumuses küsitud töid osaliselt.

8.2 Vajadusel peab linnavalitsus tellijana pakkujatega läbirääkimisi. Läbirääkimiste eseme ja selle ulatuse määrab tellija. Tellija jätab endale õiguse läbi rääkida ja/või täpsustada pakkumuse maksumust ja tööde osutamisega seotud tingimusi.

8.3 Läbirääkimiste käigus võib Tellija anda Pakkujatele võimaluse täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust. Läbirääkimiste pidamine ei ole Tellija jaoks kohustuslik ning juhul kui Tellijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, sh otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.

8.4 Linnavalitsusel on õigus lõpetada antud pakkumuse küsimise menetlus ilma teenust tellimata, kui töö teostamiseks esitatud pakkumused ületavad vastava töö teostamiseks ette nähtud võimalusi või ei vasta linna poolt esitatavatele tingimustele või muul põhjendatud juhul.

8.6 Tellija hindab pakkumuskutse tingimustele vastavaid pakkumusi.

8.7 Tellija hindab kasutatavate materjalide ja teostatavate tööde maksumust ning selle alusel kuulutab välja parima pakkumuse.

8.8 Tellijal on õigus kontrollida pakkuja poolt esitatud andmeid ja nõuda täiendavaid dokumente esitatud andmete tõestamiseks. Nõutud andmete ja dokumentide 3 tööpäeva jooksul mitteesitamisel on hankijal õigus pakkuja tunnistada kvalifikatsiooninõuetele mittevastavaks.

8.8 Tellija kuulutab välja parima pakkumuse 3 tööpäeva jooksul peale hinnapakkumuse esitamise tähtaega.